

<b>Vermieter</b>	Name / Firma: _____	
	PLZ / Ort: _____	
	Straße: _____	
	Telefon / Fax: _____	
<b>Mieter</b>	Name, Vorname _____	
	<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter	
<b>Wohnung</b>	Straße / Hausnummer: _____	
	Stockwerk/ Lage: _____	
	PLZ / Ort: _____	
<b>Gesamtkosten</b>	<b>monatlicher Gesamtbetrag</b>	<b>€</b>
<b>Aufschlüsselung</b> der Gesamtkosten  <b>Hinweis:</b>  Die Höhe der Grundmiete (1) und die Höhe der kalten Betriebskosten (2) <u>zusammen</u> , ergeben grundsätzlich den Begriff der <b>UNTERKUNFTS-KOSTEN</b> .  Die Höhen der je nach Personenanzahl <u>angemessenen</u> <u>Unterkunftskosten</u> können dem speziellen Merkblatt entnommen werden.	<b>1) Höhe der Grundmiete</b> (Miete <b>ohne</b> kalte Betriebskosten, Heizkosten, Strom, usw.)	€
	<b>2) kalte Betriebskosten (Kaltbetriebskosten), z.B. Wasser, Kanal, Müll, Versicherungen usw.),</b> (Angabe erforderlich)	€
	<b>3) Heizkosten</b> (Angabe erforderlich!)	€
	Art der Beheizung: <input type="checkbox"/> Gas / <input type="checkbox"/> Heizöl / <input type="checkbox"/> Strom / <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	<b>4) Warmwasserzubereitung</b> (Angabe erforderlich)	€
	durch: <input type="checkbox"/> Zentralheizung / <input type="checkbox"/> Boiler / <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer / <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	<b>5) Strom</b> für den Haushalt (kein Gemeinschaftsstrom)	€
	6) Untermietzuschläge	€
	7) Zuschläge für gewerbliche Nutzung	€
	8) Vergütung für Möblierung (voll- oder teilmöbliert)	€
	9) Kabelfernsehgebühren	€
	<b>10) Parkplatz / Garage</b> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> / Mietpflicht? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	€
	11) Kosten für <b>Kühlschrank</b> benutzung	€
	12) Kosten für <b>Waschmaschinen</b> benutzung	€
	13) Kosten für <b>Telefon</b>	€
14) Kosten für <b>Internet</b>	€	
<b>15) Sonstiges:</b>	€	
<b>Angaben zur Wohnung</b>	Förderung der Wohnung mit öffentlichen Mitteln	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Ausstattung mit: <input type="checkbox"/> Sammelheizung / <input type="checkbox"/> Fernheizung / <input type="checkbox"/> Gasetagenheizung <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	Ausstattung mit Bad oder Duschaum	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Gesamte beheizbare Wohnfläche des Gebäudes	m <sup>2</sup>
	Gesamtfläche der Wohnung	m <sup>2</sup>
	Zahl der Räume einschließlich Küche	
	Bezugsfertigkeit der Wohnung (Baujahr)	
	Einzugstag des Mieters (genaues Datum)	
	Ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzte Fläche	m <sup>2</sup>
	Anzahl der Personen in der Wohnung	
	Untervermietet werden	m <sup>2</sup>
	Anderen zum Gebrauch überlassen werden	m <sup>2</sup>
<b>Leistungen des Mieters</b>	Vorauszahlung für Nebenkosten (mit späterer Abrechnung)	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Mieterdarlehen (z.B. Kaution), wenn ja, Betrag:	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
<b>Sonstiges</b>		
<b>Mietschulden</b>	wenn ja, Betrag: _____	